



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 14

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	98 947,61	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	57 299,78	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	35 530,75	ежедневно	руб/кв.м.	2,61
Техническое обслуживание инженерного оборудования	115 213,07	ежедневно	руб/кв.м.	8,47
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 103,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	1 292,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 636,89	согласно графика	руб/кв.м.	0,85
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 742,37	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 171,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	52 876,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 722,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	8 914,81	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	9 239,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Холодное водоснабжение ОДН	1 054,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	952,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>445 699,48</b>	-	-	<b>32,75</b>